

Konfrut Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024
ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU



KONFRUT AG



KONFRUT AG



Konfrut Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Merkez Ofis

Cevizli Mahallesi Zuhal Caddesi Ritim
İstanbul Avm A3 Ticari Blok No: 46 / C
Maltepe / İstanbul
Telefon: (216) 545 68 68
Faks: (216) 340 82 08

www.konfrut.com.tr
info@konfrut.com.tr

Raporun İlgili Olduğu Hesap Dönemi

01.01.2024 – 30.06.2024

Ticaret Unvanı

Konfrut Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ticaret Sicil No

272403

Çıkarılmış Sermaye

264.000.000 TL

Kayıtlı Sermaye Tavanı

660.000.000 TL

Konfrut AG Tarım A.Ş.

Merkez Ofis

Cevizli Mahallesi Zuhal Caddesi Ritim
İstanbul Avm A3 Ticari Blok No: 46 / C
Maltepe / İstanbul
Telefon: (216) 545 68 68
Faks: (216) 340 82 08

İzmir Ofis

Zafer Mahallesi Akçay Caddesi No: 142
Gaziemir / İzmir

Rize Tesis

Denizgören Köyü İyidere / Rize

www.konfrutag.com.tr
info@konfrutag.com.tr

İçindekiler

1. Konfrut Hakkında	4
2. Ortaklık Yapısı	5
2.1. Sermaye ve Ortaklık Yapısı	5
2.2. Doğrudan ve Dolaylı İştirakleri	5
3. Yönetim Kurulu ve Komiteler	6
4. Üst Yönetim ve Organizasyon Yapısı	7
5. Faaliyetler Hakkında Genel Değerlendirme	8
5.1. Hammadde	9-10
5.2. Lojistik	11
5.3. Endüstri	12
6. Başlıca Finansal ve Operasyonel Göstergeler	13
7. Diğer Açıklamalar	14-15



1. Konfrut Hakkında

Kuruluşu 1991 yılına dayanan kökleri ise elli yılı aşan Konfrut Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Konfrut Gıda"), 2020 yılına dek sahip olduğu tek fabrikasında üretimini sürdürdü. Yılların getirdiği deneyimle tarım sektörünün ihtiyaçlarına çözüm üretmek ve sektöre yeni bir soluk kazandırmak üzere Konfrut Gıda'nın girişimi ile Konfrut AG Tarım A.Ş. ("Konfrut AG") 2020 yılının Ağustos ayında kuruldu. 2021 yılında ise stratejik bir karar ile Konfrut Gıda'nın %100 bağlı ortaklığı haline geldi. Kısa zamanda önemli büyüme ve gelişim kaydeden Konfrut AG'nin sağladığı bu ivme de ülkemizin kuvvetli bir tarım ülkesi olmasının yanı sıra uçtan uca dijital alt yapıya sahip modern ve iş birliğine dayalı çalışma modeli etkili oldu.

Sınırsız denilebilecek büyüme potansiyeline sahip ülkemiz tarımını ileriye taşımak, en yenilikçi tarım ve tarım endüstrisi şirketi olma hedefiyle 2023 yılının Aralık ayında tek fabrikalı bir şirketten yeni nesil tarımsal tedarik zinciri şirketine dönüşüm yolculuğunu başlatan Konfrut, «**Yeni Nesil Endüstriyel Tarım**» vizyonuyla iş birliğine ve ortaklığa dayalı yatırımlarla faaliyetlerini çeşitlendirerek geliştirmeye devam ediyor.

3 Temel İş Birimi Altında Yapılandırılan Konfrut AG Faaliyetleri:



HAMMADDE

Zirai
Hammadde
Üretim ve
Tedariki



LOJİSTİK

Tarım Ürünleri
Entegre Depolama
ve Lojistik
Faaliyetleri



ENDÜSTRİ

Tarıma Dayalı
Sanayi için
Endüstriyel Ürün
ve
Hizmetler

2. Ortaklık Yapısı

2.1. Sermaye ve Ortaklık Yapısı

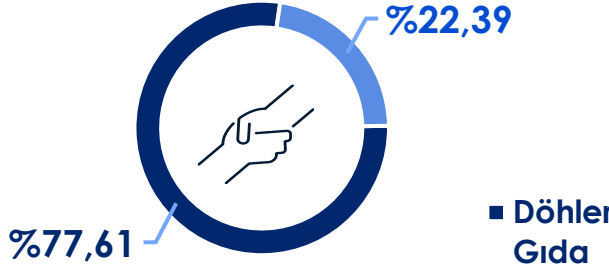
Ortaklık sermayesinin %10 ve daha fazlasına sahip olan ortaklar aşağıdaki gibidir;

Ortağın Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Döhler Gıda Sanayi A.Ş.	204.885.455,52	77,61
Diğer	59.114.544,48	22,39
Toplam	264.000.000,00	100

30.06.2024 tarihi itibarıyla Konfrut Gıda'nın kayıtlı sermaye tavanı 660.000.000 TL, ödenmiş sermayesi ise 264.000.000 TL'dir.

Şirket paylarında imtiyaz yoktur.

Sermayedeki Pay Oranları



2.2. Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranları

30.06.2024 tarihi itibarıyla Konfrut Gıda'nın iştirak oranları tabloda gösterilmiştir.

Ortaklığın Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Konfrut AG Tarım A.Ş.	30.000.000	100

Konfrut AG'nin sermaye artırım yoluyla Raz Gıda ve Tarım Ürünleri A.Ş.'de ("Raz Gıda") %50 pay sahibi olması hususunda taraflar 30.05.2024 tarihinde anlaşmaya varmıştır. Raz Gıda'nın sermayesi, %100 oranında yapılan artırım sonrası 4.636.000 TL'na ulaşmış olup 08.07.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından yeni sermayenin tescil edilmesiyle Şirket, Konfrut AG'nin doğrudan Konfrut Gıda'nın ise dolaylı iştiraki haline gelmiş olup alınan statejik karar ile Raz Gıda'nın ticaret unvanı "Konfrut GAP Tarım Anonim Şirketi" olarak tadili 19.09.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

3. Yönetim Kurulu ve Komiteler

Yönetim Kurulu

Adı ve Soyadı	Unvanı	Görev Süreleri
Can Aydemir	Yönetim Kurulu Başkanı	11.06.2024 - 2 Yıl
Kerim Aydemir	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	11.06.2024 - 2 Yıl
Sven Roland Grütters	Yönetim Kurulu Üyesi	11.06.2024 - 2 Yıl
Emir Feyzi Güçlü	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	11.06.2024 - 2 Yıl
Emrah İnce	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	11.06.2024 - 2 Yıl

Yetki Sınırları:

Gerek Yönetim Kurulu Başkanı ve gerekse Yönetim Kurulu üyeleri, Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Esas Sözleşmemizin 7. ve 8. maddelerinde belirlenen yetkileri haizdirler.

Denetimden Sorumlu Komite

Adı ve Soyadı	Unvanı
Emir Feyzi Güçlü	Başkan
Emrah İnce	Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi

Adı ve Soyadı	Unvanı
Emir Feyzi Güçlü	Başkan
Emrah İnce	Üye
Cemre Ekici Bayram (*)	Üye

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ve Kurumsal Yönetim İlkeleri kapsamında "Denetimden Sorumlu Komite", "Kurumsal Yönetim Komitesi" ve "Riskin Erken Saptanması Komitesi" oluşturulmuştur.

"Aday Gösterme Komitesi" ve "Ücret Komitesi'nin" görevleri "Kurumsal Yönetim Komitesi" tarafından yerine getirilmektedir.

(*) 02.08.2024 tarihi itibarıyla Cemre Ekici Bayram Kurumsal Yönetim Komitesi'ne üye olarak atanmıştır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Adı ve Soyadı	Unvanı
Emir Feyzi Güçlü	Başkan
Emrah İnce	Üye

4. Üst Yönetim ve Organizasyon Yapısı

Konfrut'un yönetim kadrosu aşağıdaki gibidir.

Adı ve Soyadı	Görevi	Görev Süreleri (Yıl)
Can Aydemir	Genel Müdür	10
Kerim Aydemir	Genel Müdür	10
Burak Öztürk	Genel Müdür – Konfrut AG	3

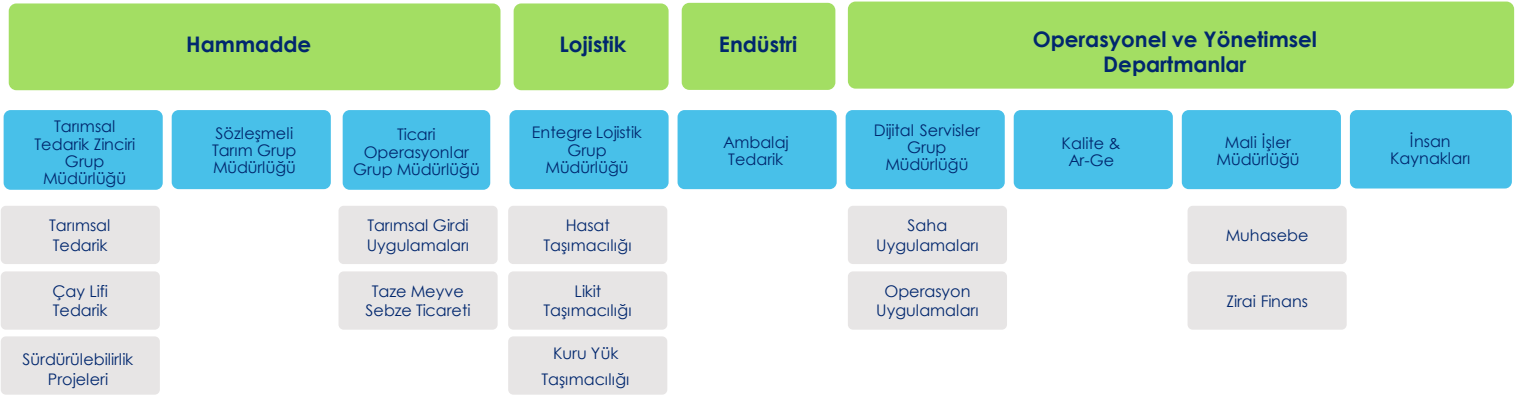


Tarımsal Operasyonlar Organizasyon Yapısı

Konfrut AG Tarım A.Ş.

Yönetim Kurulu

Burak Öztürk
Genel Müdür



5. Faaliyetler Hakkında Genel Değerlendirme

Tek fabrikalı bir Şirket'ten, yeni nesil tarımsal tedarik zinciri Şirketi'ne dönüşüm sürecinde somut adımlarla ilerleyen Konfrut, 2024 yılının ilk yarısında tarım sektörü değer zincirindeki fırsatların büyüme potansiyelini öngörerek yatırımlarına devam etti. Operasyonlarını çeşitlendirerek geliştirmeyi sürdüren Konfrut'un gelişiminde yılın ilk yarısında aşağıdaki gelişmeler etkili oldu.

- Uçtan uca dijital altyapı üzerine inşa edilen zirai endüstriyel hammadde alımlarının Türkiye'nin her bölgesine yayılan tedarik organizasyonunun geliştirilmesi,
- Geniş coğrafyaya yayılan tarımsal hammadde çeşitliliği ve büyüyen tarımsal operasyonlar,
- Taze meyve sebze ticaretinde ihracat parametrelerine uygun yüksek kalitede ürün tedariki ile satış kanallarının geliştirilmesiyle tonaj bazında devam eden büyüme,
- Maliyet ve zaman tasarrufu sağlayan Fiber-K taşımacılık modeliyle tarımsal hammaddelerin taşınmasına ilişkin risklerin yönetilerek izlenebilir, güvenli lojistik ağ ile büyüyen taşımacılık operasyonları,
- Dijital projelerinin tüm süreçlerde hayata geçirilmesi ve yeni sürümlerle geliştirilmesi,
- Şirketin sahip olduğu Denizli Akkent'de bulunan yarım asırlık, yoğun işletme sermayesi ihtiyacı ve yenilenme gereksinimi bulunan konsantre meyve ve sebze suyu fabrikasının satılması ile tarım sektöründe büyüme vizyonuyla gelişime kaynak yaratılması.

Yatırımlar

Endüstriyel meyve alımındaki öncülüğünü taze meyve ve sebze ticareti ve tarım lojistiğiyle sürdürmeyi planlayan Konfrut, bu amaçla 2024 yılının ilk yarısında kilometre taşı niteliğinde bir ortaklığa imza attı.

2012 yılında kurulan ve Güneydoğu Anadolu Bölgesi'nde bulunan tesisinde taze nar ve işlenmiş nar ürünü tedariki, paketlemesi, depolaması ve yurtiçi/yurtdışı ticaretini gerçekleştiren Raz Gıda ve Tarım Ürünleri A.Ş.'de ("Raz Gıda") %50 pay sahibi olma amacıyla 30.05.2024 tarihinde sözleşme imzalandı.



Emisyon primli sermaye artırımını yoluyla edinilen paylara ilişkin bedel 105.000.000 TL olup yeni sermayenin 08.07.2024 tarihinde tescil edilmesiyle Raz Gıda Konfrut AG'nin iştiraki haline gelmiştir. Raz Gıda'nın ticaret unvanı "Konfrut GAP Tarım Anonim Şirketi" olarak tadel edilmiştir.

2024 yılının ilk altı aylık döneminde Şirketimizde gerçekleştirilen yatırımlar toplamı konsolide bazda 11,1 mn TL olarak gerçekleşti.

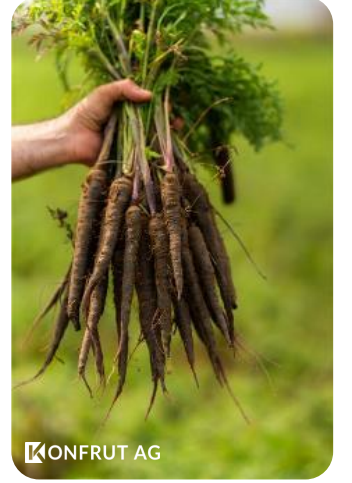
5.1. Hammadde

Konfrut AG'nin ana iş biriminden ilki olan **Zirai Hammadde Üretim ve Tedariki** kapsamında yılın ilk yarısında 140 bin ton zirai hammadde tedariki gerçekleştirildi. Tedarik edilen zirai hammaddenin %54'ü yılın ilk yarısında da faaliyetini sürdüren meyve ve sebze işleme biriminde kullanılırken kalan kısmının satışı gerçekleştirildi. Bu dönemde ağırlıklı olarak portakal, siyah havuç, nar, elma gibi ürün çeşitlerinin tedariki yapıldı.

Kurduğu işbirliğine dayalı çalışma modeliyle 800'e yakın çiftçi ile çalışmayı sürdüren Konfrut AG, birlikte çalıştığı çiftçilerine ekim öncesi tarlanın üretime hazır hale getirilmesinden hasat süreci dahil olmak üzere tarımsal üretimde gerekli olan tüm destekleri sağlamaya devam ediyor.

Sözleşmeli tarım anlaşmaları kapsamında yılın ilk yarısında 25 bin ton siyah havuç tedarik edildi.

Konfrut AG'nin hayata geçirdiği Türkiye'nin en büyük ölçekli organik/kalıntısız çilek projesi dahilinde yeni sezona ilişkin mahsul alımlarına Mayıs ayı itibarıyla başlanırken ilk yarıyıldan itibaren 2 bin ton ürün satışı gerçekleştirildi.



Çay Lifi Tedariki

Konfrut AG, Rize'nin İyidere ilçesinde bulunan yıllık 12.500 ton kapasitesiyle çay alımında bölgede merkez üssü konumunda olan Çay Lifi Depolama ve Peletleme Tesisinde sürdürdüğü operasyonları ile çay sektöründe kullanılan ve önemli kısmı yurt dışından ithal edilen çay ekstraktının yurtiçinde üretilmesinde zincirin başında yer alıyor.

Gerek ülke ekonomisine gerekse döngüsel ekonomiye katkı sağlayan çay lifi peletleme operasyonu kapsamında Şirket yılın ilk yarısında 4,6 bin ton çay lifi satışı gerçekleştirdi.



Çay tarımında çevresel sorumluluğu, sosyal eşitliği ve ekonomik uygulanabilirliği teşvik ederek standartlar belirleyen Yağmur Ormanları Birliği'nin yürüttüğü denetimleri başarıyla tamamlayan Şirketin Rainforest Alliance Sertifika'sı da (RA) bulunuyor. Sertifikayı aldığı günden bu yana satışları içindeki RA Sertifikalı ürünlerin oranını artırmayı hedefleyen Şirketin RA sertifikasına sahip ürünlerin hacim bazında oranı %82'ye ulaştı.

Zirai Hammadde Girdisi Satışları

Kaliteli ürün temin etmek amacıyla belirlediği kalite kriterlerine uygun üretim yapan üreticilerden işbirliği içinde çalıştığı çiftçilerine fide tedariki sağlayan Konfrut AG, yılın ilk yarısında farklı ürün gruplarında 12 milyon adet fide satışı gerçekleştirdi.

Zirai hammadde girdisi kanalında ise 1,7 bin ton gübre satışı gerçekleşti.

5.1. Hammadde

Taze Meyve Sebze Operasyonları

Konfrut AG'nin Zirai Hammadde Üretim ve Tedariki iş birimi altında operasyonlarına başladığı taze meyve ve sebze ticareti kısa zamanda önemli gelişim kaydetti. Yılın ilk yarısında taze meyve ve sebze satışları hacim bazında %23 artarak 2.828 ton olarak gerçekleşirken bu rakamın %56'sı yurtdışı satışlardan oluşuyor.

Yılın ilk yarısında Şirket başta taze karpuz, havuç, nar, elma başta olmak üzere çeşitli ürünleri 13 farklı ülkedeki müşterileriyle buluşturdu. Yılın ilk yarısında Almanya, İngiltere, Hindistan gibi farklı lokasyonlardaki ülkelerde ihracat devam etti. Bu dönem Konfrut AG'nin ihracat gelirleri 1,3 milyon Euro olarak gerçekleşti.

Uluslararası pazarda premium müşteri segmentine yönelik oluşturulan Wunder Fresh markasıyla ihracat devam ediyor.

Yurtiçinde faaliyet gösteren perakende zincir marketler ile mağazalarına taze meyve sebze tedarik etmek üzere bağlantılar kuran Konfrut AG, bu kapsamda üç perakende zinciri ile tedarikçi sözleşmesi imzaladı. Yapılan bağlantılar neticesinde 2024 yılı Ocak ayında taze nar tedarik edildi.



Konfrut AG

Instagram konfrutag

LinkedIn Konfrut AG Tarım

Wunder Fresh

Instagram wunderfresh

LinkedIn Wunder Fresh

5.3. Lojistik



Şirketimizin ikinci iş birimi olan **Tarım Ürünleri Entegre Depolama ve Lojistik** faaliyetleri kapsamında yılın yarısında verilen taşımacılık hizmeti geçen yılın aynı dönemine kıyasla %118 artış ile 145 bin ton olarak gerçekleşti. Taşımaların 134 bin tonu kuru yük, 10 bin tonu soğuk zincir, bin tonu ise likit taşımacılık olarak gerçekleşti.

Tarım ürünlerinin taşımacılığında inovatif yöntem olan Konfrut AG'nin Fiber-K adını verdiği, gıda taşımacılığına uygun özel olarak tasarlanmış fiber havuzlar kullanılarak gerçekleştirilen taşımacılık modeliyle fiber havuzların modifiye edilebilme, araç üstü ve platformlu boşaltılabilme gibi teknik özellikleri sayesinde yeşil lojistik yönetimine uygun güvenli taşımacılık yapıyor.

Ürün nakliyesinde maliyet avantajı sağlayan fiber havuz ve frigofrik dorseler ile yılın ilk yarısında 15 bin ton hammadde ve ürün taşıması gerçekleştirildi.



5.3. Endüstri

Tarım ve sanayi sektörlerini bütünleştirmek üzere Konfrut AG'nin üç temel iş birimi arasında konumlandığı **Enerji ve Endüstriyel Ürün ve Hizmetler** kapsamında yılın ilk yarısında konsolide bazda palet satışı geçen yılın aynı dönemine kıyasla %23 artış ile 65.334 adet olarak gerçekleşti.

Şirketin geçtiğimiz yıl elma ile başladığı döngüsel ekonomiye katkı sağlayan posa operasyonu kapsamında meyve ve sebze işleme fabrikalarının üretim süreçlerinde yan ürün olarak elde edilen elma, siyah havuç, arpa gibi tarım ürünlerinin posaları satın alınarak depolanıyor ve ticareti gerçekleştiriliyor. Bu kapsamda yılın ilk yarısında 657 ton posa satışı gerçekleştirildi.

Dijital Tarım

Tarımsal tüm süreçlerde dijital dönüşüm projelerini başarıyla hayata geçiren Konfrut AG, yılın ilk yarısında domates ve yer elması ürünlerinde dijital tarım cihazlarının kullanımını yaygınlaştırdı. Bu kapsamda ilk altı ayda iklim istasyonu, sulama cihazı, böcek kaparı dahil olmak üzere 20 adet cihazın kurulumunu gerçekleştirildi.



Görsel: Üreticilerin sulamalarını doğru zamanda doğru miktar ile yönetebilmelerini sağlayan yapay zeka tabanlı bir sulama optimizasyon IoT çözümü

1 Ocak – 30 Haziran 2024 mali döneminde Akkent – Denizli Fabrika'da devam eden operasyonlar, Faaliyet Raporu ile birlikte yayınlanan Konsolide Finansal Rapor içerisinde durdurulan faaliyet olarak ele alınmış olup Şirketimizin Fabrika'da operasyonları 31.07.2024 tarihinde sonlanmıştır. Yılın ilk yarısında meyve sebze işleme faaliyetleri kapsamında satışlar 21.878 ton olarak gerçekleşmiştir.

6. Başlıca Finansal ve Operasyonel Göstergeler

Özet Bilanço (Milyon TL)	31.12.2023	30.06.2024	Değişim
Aktif Büyüklük	3.293,5	3.036,8	-7,8%
Dönen Varlıklar	2.486,3	2.794,8	12,4%
Duran Varlıklar	807,2	242,0	-70,8%
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.754,0	1.595,2	-9,1%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	152,5	155,8	2,1%
Özkaynaklar	1.386,9	1.285,7	-7,3%

Özet Gelir Tablosu (Milyon TL)	01.01.2023 30.06.2023	01.01.2024 30.06.2024	Değişim
Hasılat	638,8	640,1	0,2%
Brüt Kâr	64,7	13,3	-79,4%
Esas Faaliyet Kârı	1,2	(60,2)	NA
FAVÖK	42,8	(27,9)	NA
Dönem Kârı	(61,0)	(96,4)	58,0%

	01.01.2023 30.06.2023	01.01.2024 30.06.2024	Değişim
Satış Hacmi (Bin Ton)	101,5	96,5	-4,8%

o Detaylı finansal bilgilendirme, Faaliyet Raporu ile birlikte yayınlanan Konsolide Finansal Rapor içerisinde yer almaktadır.

Yılın ilk yarısında Akkent-Denizli Fabrika'da devam eden operasyonlar konsolide finansal raporlamada durdurulan faaliyetler altında sınıflandırılmıştır. Finansal raporlamada enflasyon muhasebesinin uygulayan Şirket, ilk yarıyıldan 640,1 milyon TL hasılat, 13,3 milyon TL brüt kâr elde etti.

Şirketin konsolide bazda finansal borçluluğu ise önceki yılın aynı dönemine göre %31 düzeyinde azalış göstermiş olup bu dönemde net finansal borçlar toplamı 151,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Azalan finansal borçluluk finansman giderlerinde iyileşmeyi beraberinde getirmiştir.

	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2024 - 30.06.2024
Brüt Kâr Marjı	10,1%	2,1%
	31.12.2023	30.06.2024
Cari Oran	1,4	1,8
Asit Test Oranı	0,7	1,1
Kaldıraç Oranı	0,6	0,6

o Şirketin dolaylı bağlı ortaklığı Konfrut GAP Tarım A.Ş. (Eski unvanıyla Raz Gıda ve Tarım Ürünleri A.Ş.) 2024 yılı üçüncü dönem finansal raporlamadan itibaren 08.07.2024 tarihi itibarıyla tam konsolidasyon esasına göre finansal raporlara dahil edilecektir.

7. Diğer Açıklamalar

7.1. Dönem İçerisinde Yapılan Esas Sözleşme Değişiklikleri

Konfrut Gıda'nın ödenmiş sermayesinin tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere %100 oranında bedelsiz artırılarak 132.000.000 TL'den 264.000.000 TL'ye çıkarılması ve bu kapsamda Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Payların Nevi" başlıklı 6. maddesinin tadili amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") yapılan başvurunun onaylandığı SPK'nın 18.01.2024 tarih ve 2024/4 sayılı bülteniyle bildirilmiş olup Şirket Esas Sözleşmesinin tadilinin tescilli 02.02.2024 tarihli 11014 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ("TTSG")'nde yayınlanmıştır.

7.2. Çıkarılmış Sermaye Piyasası Araçları

30.06.2024 tarihi itibarıyla Konfrut Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesi beheri 0,01 Türk Lirası değerinde 26.400.000.000 adet paya ayrılmış, toplam 264.000.000,00 Türk Lirası değerindedir. Söz konusu payların tamamı hamiline yazılıdır.

7.3. Maddi Duran Varlık Satışı ve Varlık Devrinin Tamamlanması

Şirket Yönetim Kurulu'nun 18.12.2023 tarihli kararı kapsamında Şirketin sahip olduğu Denizli ili Çal ilçesinde bulunan konsantre meyve ve sebze suyu imalatı fabrikası, fabrikanın bulunduğu gayrimenkul, makineler ve istihdamı sağlanan personelin devredilmesi de dahil olmak üzere TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme raporları esas alınarak toplam 433.680.000 TL'na (KDV dahil 519.370.975 TL) Şirketin ana ortağı Döhler Gıda Sanayi A.Ş.'ne ("Döhler Gıda") satışına karar verilmiştir.

Orta ve uzun vadede tarım ve tarıma dayalı faaliyetlerin sahip olduğu büyüme potansiyelinin satışa konu Fabrika'nın sahip olduğu potansiyelin üzerinde olması ve Şirketin tarımsal operasyonlarına yönelerek yatırımlarını bu alanda gerçekleştirmeyi planlaması kararda etkili olmuştur. Satış işlemi Sermaye Piyasası Kanunu madde 23 ve madde 24 ile II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği ("Tebliğ") hükümleri kapsamında değerlendirilmiş ve Tebliğ hükümlerine uygun olarak Genel Kurul'un onayına sunulmuştur. 12.03.2024 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda satış işleminin onaylanmasının ardından 19.04.2024 tarihinde Konfrut Gıda ile Döhler Gıda arasında "İşyeri ve Varlık Devri Sözleşmesi" imzalanmış ve devre konu bedel Konfrut Gıda tarafından nakden alınmıştır.

Satışın ardından 31.07.2024 tarihine kadar Konfrut Gıda, Akkent – Denizli Fabrika'da üretim ve satış faaliyetlerine devam etmiştir. 1 Ocak – 30 Haziran 2024 mali döneminde devam eden operasyonlar Faaliyet Raporu ile birlikte yayınlanan Konsolide Finansal Rapor içerisinde Durdurulan Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı kalemi altında sınıflandırılarak gösterilmiştir.

7.4. Personel ile İlgili Bilgiler

Grup'un 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla ortalama personel sayısı geçici dahil olmak üzere toplam 245'dir (Konfrut Gıda 149, Konfrut AG 96). Akkent Denizli Fabrika'nın devrinin tamamlanmasıyla 31 Temmuz 2024 tarihi itibarıyla fabrikada görevini sürdüren personel Döhler Gıda Sanayi A.Ş.'ne kadrosuna geçmiştir (31 Aralık 2023: 299 kişidir).

7. Diğer Açıklamalar

7.5. Finansal Duran Varlık Edinimi

Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı Konfrut AG Tarım A.Ş.'nin ("Konfrut AG") Türkiye'nin en büyük taze meyve ve sebze ihracatçısı olma hedefi doğrultusunda, Raz Gıda ve Tarım Ürünleri A.Ş.'de ("Raz Gıda") %50 pay sahibi olunması ilişkin sözleşme 30.05.2024 tarihinde imzalanmıştır. Emisyon primli sermaye artırımını yoluyla edinilen söz konusu paylara ilişkin bedel 105.000.000 TL'dir.

Raz Gıda'nın sermayesinin %100 artırılması ile 4.636.000 TL'ye ulaşan yeni sermayenin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 08.07.2024 tarihinde tescil edilmesiyle Raz Gıda, Konfrut AG'nin doğrudan Konfrut Gıda'nın ise dolaylı iştiraki haline gelmiştir.

Türkiye'nin Güneydoğu Anadolu Bölgesi'nde taze nar ve işlenmiş nar ürünü tedariki, paketlenmesi, depolaması ve yurtiçi/yurtdışı ticaretini gerçekleştiren Raz Gıda'ya ait Şanlıurfa Organize Sanayi Bölgesi'nde 20.500 m² alana kurulu 10.000 m² kapalı alandaki soğuk hava depolama ve paketlenme tesisiyle, İstanbul'da nar taneleme ve paketlenme tesisi bulunmakta olup TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından değerlendirilmesinde 05.07.2024 değer tarihi itibarıyla Tesisin gayrimenkul ve makine değerlendirilme sonucu toplam 337.399.000 TL (KDV Dahil: 404.805.460 TL'dir.)

Konfrut AG ve Raz Gıda arasında kurulan ortaklık kapsamında alınan starejik bir karar ile Raz Gıda ve Tarım Ürünleri A.Ş.'nin ticaret unvanı "Konfrut GAP Tarım Anonim Şirketi" olarak tadil edilmiş olup bu değişiklik İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 19.09.2024 tarihinde tescil edilmiş ve aynı tarihli, 11168 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

7.6. Dönem Sonrası Gelişmeler

Şirket Yönetim Kurulu'nun 16.08.2024 tarihli kararı uyarınca Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6. maddesinde yer alan 660.000.000 TL (Altı Yüz Altmış Milyon Türk Lirası) tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 1.320.000.000 TL'ye (Bir Milyar Üç Yüz Yirmi Milyon Türk Lirası) yükseltilmesi ve geçerlilik süresinin 2024-2028 yıllarını kapsayacak şekilde uzatılması hususunda gerekli iznin alınması için 28.08.2024 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") başvuru yapılmış olup SPK tarafından 09.09.2024 tarihinde onaylanmıştır.

7.7. Bağışlar

1 Ocak - 30 Haziran 2024 döneminde Şirketin konsolide bağış tutarı 5 bin TL'dir.

